



P  
De  
of



ARRIVO  
AOO: 001

*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

Prot: 0005182 del 29/11/2023  
VI.11.185.ID 15.1 - COMPLETAMENTO ED EFFICACE

**AL CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DI BRINDISI**  
[uffprotocollo.asibr@legalmail.it](mailto:uffprotocollo.asibr@legalmail.it)

c.a. **ING. GIORGIO RUBINO**  
[grubino@asi.br.it](mailto:grubino@asi.br.it)

**OGGETTO:** D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021. Interventi Infrastrutturali PNRR per le Zone economiche speciali – misura M5C3 – Investimento 4 – 15. BRINDISI: Reti materiali – Viabilità consortile, reti di smaltimento acque e pubblica illuminazione – CUP: E89J21017180006 – Importo complessivo intervento € 4.199.000,00

Id. 15.1 “Completamento ed efficientamento energetico della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni”, –

Importo finanziamento € 450.000,00

CUP E89J21017180006

CLP: 15.1\_BRINDISI\_E89J21017180006.

**Trasmissione del Decreto di approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'Ordinanza di nomina del Responsabile Unico di Progetto.**

Con riferimento all'intervento in oggetto, si trasmettono in allegato:

- il Decreto n. 54\_2023 di approvazione definitiva del progetto esecutivo per l'affidamento della concessione mista dei lavori di completamento e di efficientamento energetico e della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione;
- l'Ordinanza n. 12 del 27 novembre 2023 di nomina del Responsabile Unico di Progetto per la fase di affidamento della concessione mista (lavori e gestione), nonché per la fase di esecuzione dei lavori di completamento e di efficientamento energetico dell'impianto di P.I. negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni.

Cordiali saluti.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**  
**( ing. Laura Casanova )**

  
Firmato digitalmente da  
CASANOVA LAURA  
Firmato il 28/11/2023 13:06  
Seriale Certificato: 645599  
Valido dal 31/07/2021 al 31/07/2024  
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO**  
**( ing. Manlio Guadagnuolo )**

  
Firmato digitalmente da  
GUADAGNUOLO MANLIO  
Firmato il 28/11/2023 13:07  
Seriale Certificato: 618401  
Valido dal 21/07/2021 al 21/07/2024  
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: [commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it](mailto:commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it)  
pec: [commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it](mailto:commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it)  
[adriatica.zes.gov.it](http://adriatica.zes.gov.it)





*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

**DECRETO n. 54 del 28 novembre 2023**

**Oggetto: Decreto Interministeriale n. 492 del 3 dicembre 2021. Interventi infrastrutturali PNRR per le Zone Economiche Speciali – Misura M5C3 – Investimento 4 – 15. BRINDISI: Reti materiali – Viabilità consortile, reti di smaltimento acque e pubblica illuminazione – CUP: E89J21017180006 – Importo complessivo intervento € 4.199.000,00**

**Id 15.1 - Completamento ed efficientamento energetico della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni.**

**CLP: 15.1\_BRINDISI\_E89J21017180006**

**Importo finanziamento € 450.000,00.**

**Approvazione definitiva del progetto esecutivo per l'affidamento della concessione mista dei lavori di completamento e di efficientamento energetico e della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione.**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO**

**della ZES Adriatica interregionale Puglia-Molise**

**VISTO** il Decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2017, n. 123 e ss.mm.ii., recante “*Disposizioni urgenti per la crescita economica del Mezzogiorno*”, con cui sono state disciplinate dagli artt. 4, 5 e 5-bis le procedure, le condizioni e le modalità per l’istituzione e la regolamentazione delle “*Zone Economiche Speciali*”;

**VISTO** il D.P.C.M. 25 gennaio 2018, n. 12 “*Regolamento recante istituzione delle Zone economiche speciali (ZES)*”, che contempla le disposizioni di attuazione delle norme di cui al Decreto-legge n. 91/2017;

**VISTO** il D.P.C.M. del 3 settembre 2019, con cui è stata istituita, ai sensi dell’art. 4, comma 5, del Decreto-legge n. 91/2017, la “*Zona Economica Speciale Adriatica interregionale nelle Regioni di Puglia e Molise*” (di seguito denominata anche solo “*ZES*”);

**VISTO** il Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e*

---

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: [commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it](mailto:commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it)  
pec: [commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it](mailto:commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it)  
[adriatica.zes.gov.it](http://adriatica.zes.gov.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

di accelerazione e snellimento delle procedure”, e in particolare gli articoli 48 “Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC” e 57 “Zone economiche speciali”;

**CONSIDERATO** l’art. 4, comma 7-*quinquies*, del Decreto-legge n. 91/2017, a mente del quale “[...] *Al fine di assicurare la più efficace e tempestiva attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza relativi alla infrastrutturazione delle ZES, fino al 31 dicembre 2026, il Commissario straordinario può, a richiesta degli enti competenti, assumere le funzioni di stazione appaltante e operare in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014. Per l'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo, il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze*”;

**CONSIDERATO** il Decreto Interministeriale del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili e del Ministro per il Sud e la Coesione territoriale n. 492 del 3 dicembre 2021 che, in attuazione di quanto previsto dal Piano nazionale di Ripresa e Resilienza, misura M5C3-11 – Investimento 4 “Interventi infrastrutturali per le Zone economiche speciali (ZES)”, ripartisce la somma di 630 milioni di euro tra le Zone Economiche Speciali per la realizzazione di interventi tra loro coerenti e interconnessi, che mirano nel loro insieme a favorire la competitività e lo sviluppo economico nelle aree ZES;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell’art. 2, comma 2, del suddetto D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021 “[...] *Le autorità di governo delle ZES sono i soggetti attuatori per gli interventi elencati in allegato 2 [...]*” e che “[...] *I Commissari straordinari, al perfezionarsi dei relativi decreti di nomina, subentrano all’Agenzia per la Coesione Territoriale quali soggetti attuatori degli interventi siti nelle aree ZES di propria competenza, in continuità con le attività già svolte ed utilizzano le facoltà previste dall’articolo 4, comma 7-*quater*, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, come modificato dall’articolo 57, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108*”;

**DATO ATTO** che tra gli interventi elencati nell’allegato 2 del citato Decreto Interministeriale e ammessi a finanziamento sono indicati anche quelli attinenti alla ZES Adriatica oggetto del presente provvedimento, quali originariamente proposti dal soggetto beneficiario Consorzio per l’Area dello Sviluppo Industriale di Brindisi (di seguito Consorzio ASI), che risultano inclusi nel PNRR tra quelli di cui alla misura M5C3-11 – investimento 4 “Interventi infrastrutturali per le Zone Economiche Speciali (ZES) per complessivi € 8.659.000”. In particolare, tra i già menzionati interventi previsti per la ZES Adriatica è ricompreso l’intervento 15. BRINDISI: Reti materiali – Viabilità consortile, reti di smaltimento acque e pubblica illuminazione (Importo complessivo intervento: € 4.199.000,00), comprendente l’intervento

---

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it  
pec: commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it  
adriatica.zes.gov.it



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

“Id 15.1. Interventi di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria e migliorie da eseguirsi sulle pertinenze stradali e sedi stradali comunali. Agglomerato industriale di Brindisi, aree all'interno dell'APPEA” (Importo finanziamento euro 450.000,00);

**VISTA** l'Ordinanza presidenziale del Consorzio A.S.I. Brindisi n. 26 del 09.12.2021, ratificata con deliberazione del C.d.A. consortile n. 104 del 21.12.2021, con cui il funzionario consortile geom. Massimiliano DE BELLO è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (di seguito anche solo “RUP”) del progetto *de quo*;

**VISTA** la nota n. 488 del 03.02.2022, con cui il Consorzio ASI ha inviato all'Agenzia per la Coesione Territoriale tutte le schede descrittive di ogni progetto e il riepilogo degli interventi, con indicazione dei CUP acquisiti e dei RUP designati;

**VISTO** il D.P.C.M. del 26 aprile 2022, registrato dalla Corte dei Conti in data 27 maggio 2022, con cui l'Ing. Manlio GUADAGNUOLO è stato nominato “*Commissario Straordinario del Governo della Zona Economica Speciale (ZES) Adriatica interregionale Puglia-Molise*” (di seguito anche solo “*Commissario Straordinario*”);

**CONSIDERATO** che in data 28 giugno 2022 il Commissario Straordinario, in qualità di soggetto attuatore degli interventi di cui al D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021, ha sottoscritto atto d'obbligo e le relative schede di dettaglio;

**VISTA** l'Ordinanza n. 1 del 27.07.2022, con cui il Commissario ZES, quale soggetto attuatore e stazione appaltante, ha disposto:

- ✓ “[...] di avvalersi delle strutture del Consorzio ASI di Brindisi e, in tale ambito, dei RUP all'uopo designati”;
- ✓ al “[...] Consorzio ASI Brindisi di provvedere all'affidamento degli incarichi di progettazione e direzione dei lavori a professionisti esterni, svolgendo tutti gli adempimenti a tal fine necessari...”;
- ✓ “[...] di confermare, in tal senso, le nomine dei RUP per i singoli interventi di cui all'allegato 2 del D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021...”, tra cui l'intervento “Id 15.1. Interventi di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria e migliorie da eseguirsi sulle pertinenze stradali e sedi stradali comunali. Agglomerato industriale di Brindisi, aree all'interno dell'APPEA”;
- ✓ che “[...] ciascun affidamento di progettazione dovesse prevedere l'inserimento di misure ispirate al principio dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”, nonché contenere misure per

---

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it  
pec: commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it  
adriatica.zes.gov.it



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

*favorire l'inclusione dei giovani e delle donne nella progettazione e realizzazione degli interventi, in conformità all'art. 3 e all'allegato 3 del D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021";*

**VISTA** la nota prot. n. 190 del 21.12.2022, con cui il Commissario ZES, richiamata la già citata Ordinanza n. 1 del 27.07.2022, ha specificato al Consorzio ASI di Brindisi che il “[...] *Commissario Straordinario, quale Soggetto attuatore e Stazione appaltante, ha delegato il Consorzio all’espletamento delle procedure finalizzate all’esecuzione dei servizi di ingegneria, fino alla progettazione esecutiva e alla direzione dei lavori*”, precisando altresì che il RUP “[...] *predispone una bozza del contratto di affidamento con l’operatore economico per la relativa stipula da parte del Commissario*” e “*che la stipula dei contratti con i progettisti degli incarichi di progettazione e D.L., predisposti dal RUP, resterà a carico del Commissario Straordinario del Governo della ZES Adriatica interregionale Puglia-Molise*”;

**CONSIDERATO** che il Consorzio ASI di Brindisi – in virtù di quanto disposto dall’art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto-legge 16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall’art. 51, comma 3 del Decreto-legge 31 maggio 2021 n.77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108 – ha proceduto all’affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, in deroga agli artt. 35 e 36 del D.lgs. 50/2016, fermi restando il rispetto dei principi di cui all’art. 30 del D.lgs. 50/2016 e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

**VISTO** il contratto stipulato in data 29.08.2022 (rep. del Consorzio n. 983) tra il Consorzio ASI, rappresentato dal Vicedirettore ing. Giorgio RUBINO e l’ing. Salvatore Alessandro URRO, in qualità di mandatario del R.T.P. costituito con l’ing. Lucia PELUSO e con l’ing. Maria Grazia PERRINI (mandanti), per l’affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell’art. 23, comma 4 del D.lgs. 50/2016, la direzione dei lavori, le funzioni di coordinatore della sicurezza durante la progettazione e l’esecuzione;

**VISTO** l’addendum al predetto contratto, sottoscritto digitalmente tra il Commissario Straordinario del Governo della ZES (in data 28.02.2023), il mandatario del R.T.P. ing. Salvatore Alessandro URRO (in data 01.03.2023) e l’ing. Giorgio RUBINO (in data 02.03.2023), con cui le Parti riconoscono in capo al Commissario ZES l’unico soggetto competente a sottoscrivere i contratti di affidamento dei servizi di ingegneria, che subentra, pertanto, al Consorzio ASI Brindisi in tutti i diritti e gli obblighi inizialmente previsti in capo al Consorzio;

**CONSIDERATO** che i lavori relativi agli interventi oggetto del suddetto D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021 dovranno essere avviati e conclusi nel rispetto dei termini stabiliti dal PNRR;

---

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it  
pec: commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it  
adriatica.zes.gov.it



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

**VISTO** il progetto esecutivo relativo all'intervento *“Id 15.1. Interventi di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria e migliorie da eseguirsi sulle pertinenze stradali e sedi stradali comunali. Agglomerato industriale di Brindisi, aree all'interno dell'APPEA”*, redatto dal R.T.P. incaricato della progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza, trasmesso dal Consorzio ASI di Brindisi con nota prot. n. 4663 del 31.10.2022 e acquisito agli atti di questa Struttura commissariale con prot. n. 176 del 31.10.2022, integrato in data 28.12.2022 con nota prot. n. 283;

**CONSIDERATO** che, con Decreto del Commissario Straordinario n. 6 del 31.03.2023 sono stati approvati, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo e il relativo quadro economico dell'intervento *de quo*;

**DATO ATTO** che con deliberazione n. 413 del 31 marzo 2023 (pubblicata sul BURP n. 31 del 31.03.2023), la Regione Puglia ha approvato l'aggiornamento del prezzario regionale delle opere pubbliche – edizione 2023, ai sensi dell'art. 13 della Legge regionale 11 maggio 2011 n. 13, dell'art. 23, comma 7, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e delle *“Linee Guida per la determinazione dei prezzari regionali”* approvate con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 13 luglio 2022;

**RILEVATO** che, con nota prot. ZES n. 514 del 26.04.2023, la Struttura commissariale ha chiesto alla Regione Puglia – Sezione Opere pubbliche e Infrastrutture, chiarimenti in ordine alla necessità di aggiornamento dei progetti esecutivi approvati contestualmente alla pubblicazione del nuovo prezzario regionale;

**DATO ATTO** che, con nota acquisita al prot. ZES n. 542 del 05.05.2023, il Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture – Sezione Opere pubbliche e Infrastrutture della Regione Puglia ha riscontrato la richiesta precisando che *“[...] è facoltà delle stazioni appaltanti, per i soli progetti a base di gara approvati entro e non oltre la data del 31 marzo 2023, utilizzare il prezzario precedente oppure procedere alla revisione del progetto utilizzando il prezzario vigente (edizione 2023)”*, fermo restando che le richiamate Linee Guida reputano opportuno *“[...] procedere all'aggiornamento degli importi del progetto qualora la pubblicazione del bando di gara o l'invio della lettera d'invito avvenga con significativo ritardo rispetto alla data in cui è avvenuta l'approvazione del progetto e in un contesto in cui i prezzi siano variati in misura marcata e tale da inficiare le procedure d'appalto, al fine di garantire l'adeguatezza dei prezzi nel momento in cui è espletata la procedura di affidamento e la successiva esecuzione dell'opera”*;

**ATTESO** che, nelle more dell'indizione delle procedure di gara per l'affidamento, è intervenuta l'approvazione del nuovo codice dei contratti (D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36) che ha richiesto l'adeguamento di alcuni elaborati di progetto alla nuova norma, con conseguente inevitabile dilatazione dei tempi;

---

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it  
pec: commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it  
adriatica.zes.gov.it



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

**CONSIDERATO** che, nel rispetto delle indicazioni contenute nelle richiamate Linee Guida, si è ritenuto necessario procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo precedentemente approvato con il citato Decreto del Commissario straordinario n. 6 del 31.03.2023, con l'applicazione dei prezzi aggiornati al Prezziario regionale 2023;

**VISTO** il progetto esecutivo aggiornato relativo all'intervento "Id 15.1. Interventi di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria e migliorie da eseguirsi sulle pertinenze stradali e sedi stradali comunali. Agglomerato industriale di Brindisi, aree all'interno dell'APPEA", redatto dal R.T.P. incaricato della progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza e trasmesso dal Consorzio ASI di Brindisi con nota prot. ZES n. 1948 del 18.09.2023 e consistente nei seguenti elaborati allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

N°	TITOLO	SCALA	REV.
<b>Elaborati tecnici</b>			
EE	Elenco elaborati	-	1
ET_R.01	Relazione tecnico illustrativa	-	2
ET_R.02	Studio di prefattibilità ambientale - DNSH nelle valutazioni ambientali	-	2
ET_R.03	Relazione tecnica di calcolo illuminotecnico e linee ed allegati di calcolo	-	1
ET_R.04	Calcoli illuminotecnici tipologici	-	1
ET_R.05	Relazione specialistica quadri elettrici	-	0
ET_R.06	Relazioni tecnica di calcolo statico dei sostegni e delle fondazioni in ampliamento	-	0
ET_R.07	Elenco identificativo di rilievo punti luce	-	0
ET_R.08	Relazione sul rispetto dei CAM - criteri ambientali minimi	-	0
ET_R.09	Relazione tecnica terre e rocce da scavo	-	1
ET_R.10	Relazione paesaggistica	-	1
ET_R.11	Relazione tecnica smaltimento e sostenibile dei rifiuti	-	0
<b>Elaborati tecnico - economici</b>			
ET.01	Diagramma di Gantt	-	2
ET.02	Schema di contratto	-	2
ET.03	Stima dei costi della sicurezza	-	1
ET.04	Computo metrico estimativo	-	2
ET.05	Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi	-	2
ET.06	Schede materiali	-	0

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it  
pec: commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it  
adriatica.zes.gov.it





*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

N°	TITOLO	SCALA	REV.
<b>Elaborati tecnici</b>			
ET.07	Capitolato speciale d'appalto	-	2
ET.08	Piano di sicurezza e di coordinamento	-	2
ET.09	Piano di manutenzione dell'opera	-	0
ET.10	Quadro economico	-	1
<b>Elaborati grafici</b>			
EG_T.01	Inquadramento generale ed urbanistico dell'intervento	Varie	0
EG_T.02	Analisi vincolistica	Varie	0
EG_T.03	Planimetria generale dello stato di fatto tipologia sostegno e sorgente -Brindisi - Quadro d'unione luminosa	1:4.000	0
EG_T.03.a	Planimetria stato di fatto tipologia sostegno e sorgente luminosa – Brindisi – Quadrante 1	1:2.500	0
EG_T.03.b	Planimetria stato di fatto tipologia sostegno e sorgente luminosa – Brindisi – Quadrante 2	1:2.500	0
EG_T.03.c	Planimetria stato di fatto tipologia sostegno e sorgente luminosa – Brindisi – Quadrante 3	1:2.500	0
EG_T.04	Planimetria stato di fatto tipologia sostegno e sorgente luminosa – Ostuni	1:2.000	0
EG_T.05	Planimetria stato di fatto quadri elettrici – Brindisi – Quadro di unione	1:4.000	0
EG_T.05.a	Planimetria stato di fatto quadri elettrici – Brindisi – Quadrante 1	1:2.500	0
EG_T.05.b	Planimetria stato di fatto quadri elettrici – Brindisi – Quadrante 2	1:2.500	0
EG_T.05.c	Planimetria stato di fatto quadri elettrici – Brindisi – Quadrante 3	1:2.500	0
EG_T.06	Planimetria stato di fatto quadri elettrici - Ostuni	1:2.000	0
EG_T.07	Progettazione illuminotecnica stradale (sostituzioni)	-	1
EG_T.08	Planimetria stato di progetto - Punti luce in sostituzione - Brindisi - Quadro d'unione	1:4.000	1
EG_T.08.a	Planimetria stato di progetto - Punti luce in sostituzione - Brindisi – Quadrante 1	1:2.500	1
EG_T.08.b	Planimetria stato di progetto - Punti luce in sostituzione - Brindisi - Quadrante 2	1:2.500	1
EG_T.08.c	Planimetria stato di progetto - Punti luce in sostituzione - Brindisi- Quadrante 3	1:2.500	1

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it  
pec: commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it  
adriatica.zes.gov.it



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

N°	TITOLO	SCALA	REV.
<b>Elaborati tecnici</b>			
EG_T.09	Planimetria stato di progetto - Punti luce in sostituzione - Ostuni	1:2.000	0
EG_T.10	Planimetria classificazione illuminotecnica delle strade e quadri elettrici in progetto - Brindisi	1:4.000	1
EG_T.11	Planimetria classificazione illuminotecnica delle strade e quadri elettrici in progetto - Ostuni	1:2.000	0
EG_T.12	Planimetria stato di progetto - ampliamenti	1:1.000	1
EG_T.13	Schemi quadri elettrici stato di progetto - Quadro tipo 6kW	-	0
EG_T.14	Planimetria delle linee elettriche da ricablare	1:4.000	0
EG_T.15	Particolari costruttivi lampade	-	0
EG_T.16	Particolari costruttivi	-	0
EG_T.17	Analisi delle criticità emerse dal rilievo	-	0

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016 (*rectius* dell'art. 42, comma 4 del D.lgs. n.36/2023 nonché – giusta art. 225, comma 8 del D.lgs. n. 36/2023 – dell'art. 48, comma 2 del Decreto-legge 31 maggio 2021 n.77), la verifica del progetto esecutivo di che trattasi, giusta Verbale di Verifica dell'11.09.2023, è stata effettuata dal RUP, geom. Massimiliano DI BELLO, in contraddittorio con l'ing. Salvatore Alessandro URRO, capogruppo del R.T.P. incaricato della progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza;

**CONSIDERATO**, altresì, che oggetto della concessione è il “*Completamento ed efficientamento energetico della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni*” e di tutti i servizi per la gestione dell'infrastruttura per l'intera durata della concessione, previa progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori necessari;

**PRESO ATTO** che la verifica preventiva del progetto esecutivo si è conclusa con esito positivo, come riportato nel Verbale di Verifica sottoscritto in data 11.09.2023 dal RUP in contraddittorio con il capogruppo del RTP incaricato, nonché nel Rapporto Conclusivo dell'11.09.2023, sottoscritto dal R.U.P. ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n.36/2023;

**PRESO ATTO** che lo stesso progetto esecutivo è stato oggetto di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, giusta verbale di validazione del 12.09.2023, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023;

**VISTA** la determinazione di approvazione del verbale di validazione del progetto esecutivo n. 2/ILLUMINAZIONE 15.1 FSC ZES del 13.09.2023 sottoscritta dal RUP e redatta ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016 (*rectius* dell'art. 42, comma 4 del D.lgs. n.36/2023 nonché – giusta art. 225, comma

---

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it  
pec: commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it  
adriatica.zes.gov.it



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

8 del D.lgs. n. 36/2023 – dell’art. 48, comma 2 del Decreto-legge 31 maggio 2021 n.77), secondo cui il Responsabile Unico del Procedimento “[...] *con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d’opera*”;

**VISTO** il decreto n. 28 del 25 settembre 2023, con cui il Commissario ha approvato – ai sensi dell’art. 38 del D.lgs. n. 36/2023 – il progetto esecutivo per i lavori in oggetto, redatto dal R.T.P. composto dall’ing. Salvatore Alessandro URRO (mandatario), dall’ing. Lucia PELUSO e dall’ing. Maria Grazia PERRINI (mandanti), così come trasmesso dal Consorzio ASI di Brindisi con nota prot. ZES n. 1948 del 18.09.2023;

**CONSIDERATO** che gli elaborati tecnico-amministrativi del progetto esecutivo già validato e approvato sono stati integrati con il documento avente ad oggetto “*Elementi necessari per l’elaborazione del Piano Economico Finanziario*” redatto dal dott. Giuseppe Lonero, in qualità di consulente dell’Area Economica della ZES Adriatica, trasmesso al RUP del Consorzio ASI di Brindisi a mezzo *e-mail* in data 16.11.2023;

**PRESO ATTO** che, “[...] *al fine di predisporre gli atti di gara per la concessione mista (lavori e gestione) di cui all’art. 187, comma 1, del D.lgs. 36/2023 risulta necessario predisporre a cura degli operatori economici il piano economico finanziario (PEF) per la gestione e la manutenzione dell’impianto della pubblica illuminazione*”, il documento “*Elementi necessari per l’elaborazione del Piano Economico Finanziario*” redatto dal dott. Giuseppe Lonero è stato oggetto di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, giusta verbale di validazione del 23.11.2023, che integra il precedente verbale di validazione del 12.09.2023;

**VISTA** la determinazione di approvazione del verbale di validazione n. 3/ILLUMINAZIONE FSC ZES del 23.11.2023 sottoscritta dal RUP e redatta ai sensi dell’art. 26 del D.lgs. n.50/2016, con cui è stata integrata la succitata determina del RUP n.2/2023 “[...] *con il documento indicante gli elementi necessari per l’elaborazione del Piano Economico Finanziario, redatto dal dott. Lonero, funzionario della struttura del Commissario del Governo della ZES Adriatica interregionale Puglia-Molise, del 16.11.2023 acquisito al protocollo consortile in data 22.11.2023 al n.5075, per la gestione e manutenzione della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi ed Ostuni,*”;

**VISTO** il Quadro Economico del progetto esecutivo, già approvato con decreto n. 28 del 25 settembre 2023 del Commissario straordinario, di seguito riportato:

---

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: [commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it](mailto:commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it)  
pec: [commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it](mailto:commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it)  
[adriatica.zes.gov.it](http://adriatica.zes.gov.it)



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

QUADRO ECONOMICO - ASI BRINDISI		
<b>A)</b>	<b>Lavori</b>	
A <sub>2</sub> )	Lavori pubblica illuminazione-efficientamento energetico ed adeguamento	708 872,22
A <sub>3</sub> )	Oneri per la sicurezza	13 500,03
	<b>sommano</b>	<b>722 372,25</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B <sub>2</sub> )	IVA al 22% sui lavori	158 921,90
B <sub>3</sub> )	Rilievi, accertamenti indagini	8 000,00
B <sub>4</sub> )	Allacciamenti ai pubblici servizi/allacci elettrici	6 000,00
B <sub>5</sub> )	Esproprio	-
B <sub>6</sub> )	Acquisizione immobili	-
B <sub>7</sub> )	incentivo art 113 D.vo 50/2016 (2,00% come da regol. interno)	13 000,00
B <sub>8</sub> )	Spese Tecniche relative alla progettazione	8 000,00
B <sub>9</sub> )	oneri previdenziali 4% su B2)	320,00
B <sub>10</sub> )	Iva su B8 e B59	1 830,40
B <sub>11</sub> )	imprevisti ed arrotondamenti	919,35
B <sub>12</sub> )	Spese coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	600,00
B <sub>13</sub> )	Spese conferenze di servizi	3 200,00
B <sub>14</sub> )	Spese direzione lavori	13 000,00
B <sub>15</sub> )	Spese coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	2 000,00
B <sub>16</sub> )	Spese assistenza giornaliera e contabilità	1 000,00
B <sub>17</sub> )	Iva su B12, B13, B14, B15 e B16	4 356,00
B <sub>18</sub> )	Spese assicurazione dei dipendenti	0,00
B <sub>19</sub> )	Spese per attività di consulenza o di supporto	2 000,00
B <sub>20</sub> )	Eventuali spese per commissioni giudicatrici € -	-
B <sub>21</sub> )	Spese per pubblicità	2 000,00
B <sub>22</sub> )	Spese per verifiche tecniche previste dal capitolato speciale	-
B <sub>23</sub> )	Collaudo tecnico amministrativo	2 000,00
B <sub>24</sub> )	Collaudo statico	-
B <sub>25</sub> )	Eventuali collaudi specialistici	-
	<b>sommano</b>	<b>227 147,65</b>
	<b>Totale</b>	<b>949 519,90</b>

**PRESO ATTO** che il progetto prevede un Partenariato Pubblico Privato con una quota di finanziamento pubblico pari a €450.000,00 (euro quattrocentocinquantamila/00) e un co-finanziamento del privato pari a €499.519,90 (euro quattrocentonovantanovemilacinquecentodiciannove/90), per complessivi €949.519,90 (euro novecentoquarantanovemilacinquecento diciannove/90), di cui €708.872,22 (euro settecentotomilaottocentosestantadue/22) per lavori, € 13.500,00 (euro tredicimila cinquecento/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 227.147,65 (euro duecento ventisettemilacentoquarantasette/65) per somme a disposizione;

**CONSIDERATO** che l'intervento è finanziato **in parte** con risorse PNRR di cui al Decreto Interministeriale n. 492 del 3 dicembre 2021 e in parte con risorse private;

**VISTI:**

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it  
pec: commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it  
adriatica.zes.gov.it



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
- il D.lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii., per le parti ancora applicabili così come disposto dagli artt. 225 e 226 del D.lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs. 31.03.2023 n. 36 “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il Decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2017, n. 123 e ss.mm.ii., recante “*Disposizioni urgenti per la crescita economica del Mezzogiorno*”;
- il Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;

**RICHIAMATO**, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il decreto n. 28 del 25 settembre 2023, con cui il Commissario straordinario ha approvato – ai sensi dell’art. 38 del D.lgs. n. 36/2023 – il progetto esecutivo per i lavori in oggetto, redatto dal R.T.P. costituito dall’ing. Salvatore Alessandro URRO (mandatario), dall’ing. Lucia PELUSO e dall’ing. Maria Grazia PERRINI (mandanti), così come trasmesso dal Consorzio ASI di Brindisi con nota prot. ZES n. 1948 del 18.09.2023;

**RITENUTO** meritevole di approvazione il documento recante “*Elementi necessari per l’elaborazione del Piano Economico Finanziario*” redatto dal dott. Giuseppe Lonero, oggetto di verifica di conformità alla normativa di settore e di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, quale parte integrante del progetto esecutivo già approvato con decreto n. 28 del 25 settembre 2023 del Commissario straordinario;

### DECRETA

la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di dare atto della determinazione n. 3/ILLUMINAZIONE FSC ZES del 23.11.2023, sottoscritta dal RUP geom. Massimiliano DI BELLO, di approvazione del verbale di validazione del documento recante “*Elementi necessari per l’elaborazione del Piano Economico Finanziario*”, predisposta ai sensi dell’art. 26 del D.lgs. n.50/2016 (*rectius* ai sensi dell’art. 42 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 nonché – giusta art. 225, comma 8 del D.lgs. n. 36/2023 – dell’art. 48, comma 2 del Decreto-legge 31 maggio 2021 n.77), relativa all’intervento “*Id 15.1. Interventi di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria e migliorie da eseguirsi sulle pertinenze stradali e sedi stradali comunali. Agglomerato industriale di Brindisi, aree all’interno dell’APPEA*” – CUP: E89J21017180006 – CLP: 15.1\_BRINDISI\_E89J21017180006;

---

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it  
pec: commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it  
adriatica.zes.gov.it



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

2. di dare atto che, poiché “[...] risulta necessario predisporre a cura degli operatori economici il Piano Economico Finanziario (PEF) per la gestione e manutenzione dell’impianto della pubblica illuminazione”, è stato redatto dall’Area Economica della ZES Adriatica il documento recante “Elementi necessari per l’elaborazione del Piano Economico Finanziario”, che costituisce parte integrante del progetto esecutivo già approvato con decreto n. 28 del 25 settembre 2023 del Commissario straordinario;
3. di approvare definitivamente il progetto esecutivo per l’affidamento della concessione mista dei lavori di completamento e di efficientamento energetico e della gestione dell’impianto di pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni;
4. che il progetto esecutivo per l’affidamento della succitata concessione mista è composto dai seguenti elaborati redatti:
  - a. dal R.T.P. costituito dall’ing. Salvatore Alessandro URRO (mandatario), dall’ing. Lucia PELUSO e dall’ing. Maria Grazia PERRINI (mandanti), come di seguito riportati:

N°	TITOLO	SCALA	REV.
<b>Elaborati tecnici</b>			
EE	Elenco elaborati	-	1
ET_R.01	Relazione tecnico illustrativa		2
ET_R.02	Studio di prefattibilità ambientale - DNSH nelle valutazioni ambientali	-	2
ET_R.03	Relazione tecnica di calcolo illuminotecnico e linee ed allegati di calcolo	-	1
ET_R.04	Calcoli illuminotecnici tipologici	-	1
ET_R.05	Relazione specialistica quadri elettrici	-	0
ET_R.06	Relazioni tecnica di calcolo statico dei sostegni e delle fondazioni in ampliamento	-	0
ET_R.07	Elenco identificativo di rilievo punti luce	-	0
ET_R.08	Relazione sul rispetto dei CAM - criteri ambientali minimi	-	0
ET_R.09	Relazione tecnica terre e rocce da scavo	-	1
ET_R.10	Relazione paesaggistica	-	1
ET_R.11	Relazione tecnica smaltimento e sostenibile dei rifiuti	-	0
<b>Elaborati tecnico - economici</b>			
ET.01	Diagramma di Gantt	-	2
ET.02	Schema di contratto	-	2
ET.03	Stima dei costi della sicurezza	-	1
ET.04	Computo metrico estimativo	-	2
ET.05	Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi	-	2

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it  
pec: commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it  
adriatica.zes.gov.it



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

N°	TITOLO	SCALA	REV.
ET.06	Schede materiali	-	0
ET.07	Capitolato speciale d'appalto	-	2
ET.08	Piano di sicurezza e di coordinamento	-	2
ET.09	Piano di manutenzione dell'opera	-	0
ET.10	Quadro economico	-	1
<b>Elaborati grafici</b>			
EG_T.01	Inquadramento generale ed urbanistico dell'intervento	Varie	0
EG_T.02	Analisi vincolistica	Varie	0
EG_T.03	Planimetria generale dello stato di fatto tipologia sostegno e sorgente -Brindisi - Quadro d'unione luminosa	1:4.000	0
EG_T.03.a	Planimetria stato di fatto tipologia sostegno e sorgente luminosa – Brindisi – Quadrante 1	1:2.500	0
EG_T.03.b	Planimetria stato di fatto tipologia sostegno e sorgente luminosa – Brindisi – Quadrante 2	1:2.500	0
EG_T.03.c	Planimetria stato di fatto tipologia sostegno e sorgente luminosa – Brindisi – Quadrante 3	1:2.500	0
EG_T.04	Planimetria stato di fatto tipologia sostegno e sorgente luminosa – Ostuni	1:2.000	0
EG_T.05	Planimetria stato di fatto quadri elettrici – Brindisi – Quadro di unione	1:4.000	0
EG_T.05.a	Planimetria stato di fatto quadri elettrici – Brindisi – Quadrante 1	1:2.500	0
EG_T.05.b	Planimetria stato di fatto quadri elettrici – Brindisi – Quadrante 2	1:2.500	0
EG_T.05.c	Planimetria stato di fatto quadri elettrici – Brindisi – Quadrante 3	1:2.500	0
EG_T.06	Planimetria stato di fatto quadri elettrici - Ostuni	1:2.000	0
EG_T.07	Progettazione illuminotecnica stradale (sostituzioni)	-	1
EG_T.08	Planimetria stato di progetto - Punti luce in sostituzione - Brindisi - Quadro d'unione	1:4.000	1
EG_T.08.a	Planimetria stato di progetto - Punti luce in sostituzione - Brindisi – Quadrante 1	1:2.500	1
EG_T.08.b	Planimetria stato di progetto - Punti luce in sostituzione - Brindisi - Quadrante 2	1:2.500	1
EG_T.08.c	Planimetria stato di progetto - Punti luce in sostituzione - Brindisi- Quadrante 3	1:2.500	1

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: [commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it](mailto:commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it)  
pec: [commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it](mailto:commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it)  
[adriatica.zes.gov.it](http://adriatica.zes.gov.it)



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

N°	TITOLO	SCALA	REV.
EG_T.09	Planimetria stato di progetto - Punti luce in sostituzione - Ostuni	1:2.000	0
EG_T.10	Planimetria classificazione illuminotecnica delle strade e quadri elettrici in progetto - Brindisi	1:4.000	1
EG_T.11	Planimetria classificazione illuminotecnica delle strade e quadri elettrici in progetto - Ostuni	1:2.000	0
EG_T.12	Planimetria stato di progetto - ampliamenti	1:1.000	1
EG_T.13	Schemi quadri elettrici stato di progetto - Quadro tipo 6kW	-	0
EG_T.14	Planimetria delle linee elettriche da ricablare	1:4.000	0
EG_T.15	Particolari costruttivi lampade	-	0
EG_T.16	Particolari costruttivi	-	0
EG_T.17	Analisi delle criticità emerse dal rilievo	-	0
	Elementi necessari per l'elaborazione del Piano Economico Finanziario		

b. dal dott. Giuseppe Lonero, consulente dell'Area Economica della ZES Adriatica, come di seguito riportato:

N°	TITOLO	SCALA	REV.
	Elementi necessari per l'elaborazione del Piano Economico Finanziario		

- di approvare definitivamente il quadro economico del progetto esecutivo per un importo complessivo di € 949.519,90 (euro novecentoquarantanovemilacinquecentocidannove/90), di cui € 708.872,22 (euro settecentottomilaottocentosestantadue/22) per lavori, € 13.500,00 (euro tredicimilacinquecento/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 227.147,65 (euro duecentoventisettemilacento quarantasette/65) per somme a disposizione;
- di dare atto che l'intervento prevede un Partenariato Pubblico Privato – concessione mista di lavori e gestione - con una quota di finanziamento pubblico, stanziata con decreto interministeriale n. 492 del 3 dicembre 2021, pari a € 450.000,00 (euro quattrocentocinquantamila/00) e un cofinanziamento del privato pari a € 499.519,90 (euro quattrocentonovantanovemilacinquecento diciannove/90) per complessivi € 949.519,90 (euro novecentoquarantanovemilacinquecento diciannove/90);
- di dare atto che quota di finanziamento pubblico, pari a € 450.000,00 (euro quattrocento cinquantamila/00), ha copertura finanziaria garantita dal finanziamento stanziato con decreto interministeriale n. 492 del 3 dicembre 2021 e accettato dal Commissario Straordinario della ZES Adriatica interregionale Puglia-Molise con atti d'obbligo del 28.06.2022;

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: commissariozes.adriatica@agenziacoesione.gov.it  
pec: commissariozes.adriatica@pec.agenziacoesione.gov.it  
adriatica.zes.gov.it





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

8. di demandare al Responsabile Unico di Progetto delle fasi di aggiudicazione e di esecuzione (in forza di apposita ordinanza commissariale di nomina) della concessione mista relativa all'intervento "*Id 15.1. Interventi di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria e migliorie da eseguirsi sulle pertinenze stradali e sedi stradali comunali. Agglomerato industriale di Brindisi, aree all'interno dell'APPEA*" – CUP: E89J21017180006 – CLP: 15.1\_BRINDISI\_E89J21017180006, ai sensi dell'art. 187 del D.lgs. n. 36/2023;
9. di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità del presente provvedimento, disponendone la pubblicazione sul sito *web* dell'Amministrazione all'*url*: **adriatica.zes.gov.it** nella sezione "**provvedimenti**".

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
( **ing. Manlio Guadagnuolo** )



Firmato digitalmente da:  
GUADAGNUOLO MANLIO  
Firmato il 28/11/2023 12:46  
Seriale Certificato: 618401  
Valido dal 21/07/2021 al 21/07/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

---

Sede istituzionale: Via Sicilia, 162/C - 00187 Roma  
Sede territoriale: Piazza Eroi del Mare Nord - 70121 Bari  
mail: [commissariozes.adriatica@agenziacoessione.gov.it](mailto:commissariozes.adriatica@agenziacoessione.gov.it)  
pec: [commissariozes.adriatica@pec.agenziacoessione.gov.it](mailto:commissariozes.adriatica@pec.agenziacoessione.gov.it)  
[adriatica.zes.gov.it](http://adriatica.zes.gov.it)





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

**ORDINANZA n. 12 del 28 novembre 2023**

**OGGETTO:** D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021. Interventi Infrastrutturali PNRR per le Zone economiche speciali – misura M5C3 – Investimento 4 – 15. **BRINDISI:** Reti materiali – Viabilità consortile, reti di smaltimento acque e pubblica illuminazione – CUP: E89J21017180006 – Importo complessivo intervento € 4.199.000,00

Id. 15.1 “Completamento ed efficientamento energetico della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni”.

Importo finanziamento € 450.000,00

CUP E89J21017180006

CLP: 15.1\_BRINDISI\_E89J21017180006.

**NOMINA** dell'ing. Giorgio RUBINO a Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023, per la fase di affidamento della concessione mista dei lavori di completamento e di efficientamento energetico e della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione, nonché per la fase di esecuzione dei lavori.

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO**

**VISTO** il Decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2017, n. 123 e ss.mm.ii., recante “*Disposizioni urgenti per la crescita economica del Mezzogiorno*”, con cui sono state disciplinate dagli artt. 4, 5 e 5-bis le procedure, le condizioni e le modalità per l'istituzione e la regolamentazione delle “*Zone Economiche Speciali*”;

**VISTO** il D.P.C.M. del 25 gennaio 2018, n. 12, relativo al “*Regolamento recante istituzione delle Zone economiche speciali (ZES)*”, che contempla le disposizioni di attuazione delle norme di cui al Decreto-legge n. 91/2017;

**VISTO** il D.P.C.M. 3 settembre 2019, con cui è stata istituita, ai sensi dell'art. 4, comma 5, del Decreto-legge n. 91/2017, la “*Zona Economica Speciale Adriatica Interregionale nelle Regioni di Puglia e Molise*” (di seguito denominata anche solo “ZES”);

**VISTO** il Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, ed in particolare gli articoli 48, “*Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC*”, e 57 “*Zone economiche speciali*”;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

**CONSIDERATO** l'art. 4, comma 7-*quinquies*, del Decreto-legge n. 91/2017, a mente del quale *“Al fine di assicurare la più efficace e tempestiva attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza relativi alla infrastrutturazione delle ZES, fino al 31 dicembre 2026, il Commissario straordinario può, a richiesta degli enti competenti, assumere le funzioni di stazione appaltante e operare in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30,34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014. Per l'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo, il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze”*;

**CONSIDERATO** il Decreto Interministeriale del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili e del Ministro per il Sud e la Coesione territoriale n. 492 del 3 dicembre 2021 che, in attuazione di quanto previsto dal Piano nazionale di Ripresa e Resilienza, misura M5C3-11 – Investimento 4 *“Interventi infrastrutturali per le Zone economiche speciali (ZES)”*, ripartisce la somma di 630 milioni di euro tra le Zone Economiche Speciali per la realizzazione di interventi tra loro coerenti e interconnessi che mirano nel loro insieme a favorire la competitività e lo sviluppo economico nelle aree ZES;

**CONSIDERATO** altresì che il Decreto legge n. 124 del 19 settembre 2023, recante *“Disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione, per il rilancio dell'economia nelle aree del Mezzogiorno del Paese, nonché in materia di immigrazione”*, convertito con modificazioni dalla Legge 13 novembre 2023, n. 162, istituisce a far data dal 1° gennaio 2024 la Zona economica speciale per il Mezzogiorno – ZES unica, in luogo delle attuali otto ZES territoriali, coordinata da una Struttura di missione ZES. Lo stesso decreto all'art. 10, comma 6, prevede che *“[...] al fine di assicurare la più efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR relativi alla infrastrutturazione della ZES unica, fino al 31 dicembre 2026, la Struttura di missione ZES può assumere le funzioni di Stazione appaltante e operare, in tal caso, secondo le modalità di cui all'articolo 12, comma 5, primo e quarto periodo, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”*;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 2, comma 2, del suddetto D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021 *“[...] Le autorità di governo delle ZES sono i soggetti attuatori per gli interventi elencati in allegato 2 (...)”* e che *“I Commissari straordinari, al perfezionarsi dei relativi decreti di nomina, subentrano all'Agenzia per la Coesione Territoriale quali soggetti attuatori degli interventi siti nelle aree ZES di propria competenza, in continuità con le attività già svolte ed utilizzano le facoltà previste dall'articolo 4, comma 7-*quater*, del decreto-legge*



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

20 giugno 2017, n. 91, come modificato dall'articolo 57, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”;

**DATO ATTO** che tra gli interventi elencati nell'allegato 2 del citato Decreto Interministeriale, e ammessi a finanziamento, sono indicati anche quelli attinenti la ZES Adriatica oggetto del presente provvedimento, quali originariamente proposti dal soggetto beneficiario “*Consorzio per lo sviluppo industriale di Brindisi*”, che risultano inclusi nel PNRR tra quelli di cui alla misura M5C3-11 – investimento 4 “*Interventi infrastrutturali per le Zone Economiche Speciali (ZES) per complessivi € 8.659.000,00*”. In particolare, tra i già menzionati interventi previsti per la ZES Adriatica è ricompreso l'intervento 15. BRINDISI: Reti materiali – Viabilità consortile, reti di smaltimento acque e pubblica illuminazione - CUP E89J21017180006 - Importo complessivo intervento: € 4.199.000,00, comprendente l'intervento “*Id. 15.1 Completamento ed efficientamento energetico della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni*” (Importo finanziamento € 450.000,00);

**VISTO** il D.P.C.M. del 26 aprile 2022, registrato dalla Corte dei Conti in data 27 maggio 2022 al n. 1347, con cui l'ing. Manlio GUADAGNUOLO è stato nominato “*Commissario straordinario del Governo della Zona Economica Speciale (ZES) Adriatica interregionale Puglia-Molise*” (di seguito anche solo “*Commissario straordinario*”);

**CONSIDERATO** che in data 29 giugno 2022 il Commissario straordinario, in qualità di soggetto attuatore degli interventi di cui al D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021, ha sottoscritto atto d'obbligo e le relative schede di dettaglio;

**VISTA** l'Ordinanza n. 1 del 27.07.2022, con cui il Commissario ZES, quale soggetto attuatore e stazione appaltante, ha disposto:

- ✓ “[...] di avvalersi delle strutture del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Brindisi e, in tale ambito, dei RUP all'uopo designati”;
- ✓ al “[...] Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Brindisi di provvedere all'affidamento degli incarichi di progettazione e direzione dei lavori a professionisti esterni, svolgendo tutti gli adempimenti a tal fine necessari...”;
- ✓ “[...] di confermare, in tal senso, le nomine dei RUP per i singoli interventi di cui all'allegato 2 del D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021...”, tra cui l'intervento “*Id. 15.1 Completamento ed efficientamento energetico della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni*”, nella figura del geom. Massimiliano DI BELLO, Funzionario Tecnico del Consorzio ASI di Brindisi;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

- ✓ che “[...] ciascun affidamento di progettazione dovesse prevedere l’inserimento di misure ispirate al principio dell’art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”, nonché contenere misure per favorire l’inclusione dei giovani e delle donne nella progettazione e realizzazione degli interventi, in conformità all’art. 3 e all’allegato 3 del D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021”;

**VISTA** la nota prot. n. 190 del 21.12.2022, con cui il Commissario straordinario della ZES Adriatica, richiamata la già citata Ordinanza n. 1 del 27.07.2022, ha precisato al Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Brindisi che il “Commissario straordinario, quale Soggetto attuatore e Stazione appaltante, ha delegato il Consorzio all’espletamento delle procedure finalizzate all’esecuzione dei servizi di ingegneria, fino alla progettazione esecutiva e alla direzione dei lavori”,

**CONSIDERATO** che, nel rispetto di quanto previsto nel PNRR, i lavori relativi all’intervento oggetto della suddetta Ordinanza dovranno essere avviati, comprovati dal certificato di inizio lavori, entro il 31 dicembre 2023 ed essere conclusi entro il 30 giugno 2026;

**CONSIDERATO** che il Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Brindisi – in virtù di quanto disposto dall’art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto-legge 16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n.120, come modificato dall’art. 51, comma 3 del Decreto-legge 31 maggio 2021 n.77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108 – ha proceduto all’affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, in deroga agli artt. 35 e 36 del D.lgs. n.50/2016, fermi restando il rispetto dei principi di cui all’art. 30 del D.lgs. n.50/2016 e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

**VISTO** il contratto stipulato in data 29.08.2022 (rep. del Consorzio n. 983) tra il Consorzio ASI, rappresentato dal Vicedirettore ing. Giorgio RUBINO, e l’ing. Salvatore Alessandro URRO, in qualità di mandatario del R.T.P. costituito con l’ing. Lucia PELUSO e l’ing. Maria Grazia PERRINI (mandanti), per l’affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione esecutiva, ai sensi dall’art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto-legge 16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall’art. 51, comma 3 del



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

Decreto-legge 31 maggio 2021 n.77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108;

**VISTO** l'*addendum* al predetto contratto, sottoscritto digitalmente tra il Commissario straordinario del Governo della ZES (in data 28.02.2023), il mandatario del RTP costituito, ing. Salvatore Alessandro URRO (in data 01.03.2023) e l'ing. Giorgio RUBINO (in data 02.03.2023), con cui le Parti riconoscono in capo al Commissario ZES l'unico soggetto competente a sottoscrivere i contratti di affidamento dei servizi di ingegneria, che subentra, pertanto, al Consorzio ASI Brindisi in tutti i diritti e le obbligazioni inizialmente previsti in capo al Consorzio;

**VISTO** il progetto esecutivo relativo all'intervento "*Id 15.1. Interventi di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria e migliorie da eseguirsi sulle pertinenze stradali e sedi stradali comunali. Agglomerato industriale di Brindisi, aree all'interno dell'APPEA*", redatto dal R.T.P. incaricato della progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza e trasmesso con nota prot. n. 4663 del 31.10.2022 dal Consorzio ASI di Brindisi, acquisito agli atti di questa Struttura commissariale con prot. n. 176 del 31.10.2022, integrato in data 28.12.2022 con nota prot. n. 283;

**CONSIDERATO** che, con Decreto del Commissario straordinario n. 6 del 31.03.2023 sono stati approvati, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo e il relativo quadro economico dell'intervento *de quo*;

**ATTESO** che, nelle more dell'indizione delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori, sono intervenuti:

- l'aggiornamento del prezzario regionale delle opere pubbliche – edizione 2023, ai sensi dell'art. 13 della Legge regionale n. 13 dell'11 maggio 2011, dell'art. 23, comma 7, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e delle "*Linee Guida per la determinazione dei prezzari regionali*", approvate con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 13 luglio 2022, giusta deliberazione della Regione Puglia n. 413 del 31 marzo 2023 (pubblicata sul BURP n. 31 del 31.03.2023);
- l'approvazione del nuovo codice dei contratti (D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36);

**CONSIDERATO** che, a seguito delle già menzionate circostanze, si è ritenuto necessario procedere all'adeguamento alle nuove norme di alcuni elaborati di progetto, precedentemente approvato con il citato Decreto del Commissario straordinario n. 6 del 31.03.2023, con conseguente inevitabile dilatazione dei tempi;

**VISTO** il Decreto n. 28 del 25 settembre 2023, con cui il Commissario straordinario del Governo della ZES Adriatica ha riapprovato, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. n. 36/2023, il progetto



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

esecutivo per i lavori di cui all'intervento in oggetto, redatto dal R.T.P., costituito dall'ing. Salvatore Alessandro URRO (capogruppo-mandatario), dall'ing. Lucia PELUSO e dall'ing. Maria Grazia PERRINI (mandanti), come trasmesso dal RUP con nota acquisita agli atti della struttura commissariale con protocollo n. 1948 del 18.09.2023;

**VISTO** che, con il medesimo Decreto, il Commissario della ZES Adriatica ha altresì approvato il quadro economico dell'intervento in parola per l'importo complessivo di € 949.519,90 (euro novecentoquarantanovemilacinquecentodiciannove), di cui € 708.872,22 (euro settecentottomila ottocentosettantadue/22) per lavori, € 13.500,00 (euro tredicimilacinquecento/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 227.147,65 (euro duecentoventisettemilacento quarantasette/65) per somme a disposizione;

**PRESO ATTO** che l'intervento prevede una quota di finanziamento pubblico, la cui copertura finanziaria rinvia dal finanziamento stanziato con D.I. n. 492 del 3 dicembre 2021, pari a € 450.000,00 (euro quattrocentocinquantamila/00) e un co-finanziamento del privato pari a € 499.519,90 (euro quattrocentonovantanovemilacinquecentodiciannove/90) per complessivi € 949.519,90 (euro novecentoquarantanovemilacinquecentodiciannove/90);

**DATO ATTO** che trattasi dell'affidamento di una concessione mista, ai sensi dell'art. 180 del D.lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto sia i lavori di "*Completamento ed efficientamento energetico della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni*", sia la gestione della medesima infrastruttura per l'intera durata della concessione;

**CONSIDERATO** che gli elaborati tecnico-amministrativi del progetto esecutivo, già validato in data 12.09.2023 e approvato con Decreto commissariale n. 28 del 25.09.2023, sono stati integrati con il documento "*Elementi necessari per l'elaborazione del Piano Economico Finanziario*", redatto dal dott. Giuseppe Loncro in qualità di consulente dell'Area Economica della ZES Adriatica, trasmesso a mezzo *e-mail* in data 16.11.2023 al RUP del Consorzio ASI di Brindisi;

**CONSIDERATO** altresì che il RUP, geom. Massimiliano DI BELLO, nel verbale di validazione del 23.11.2023, relativo al suddetto documento integrativo ha rappresentato che "[...] *al fine di predisporre gli atti di gara per la concessione mista (lavori e gestione) di cui all'art. 187, comma 1, del D.lgs. 36/2023 risulta necessario predisporre a cura degli operatori economici il piano economico finanziario (PEF) per la gestione e la manutenzione dell'impianto della pubblica illuminazione*";

**VISTA** la determinazione di approvazione del verbale di validazione n. 3/ILLUMINAZIONE FSC ZES del 23.11.2023 sottoscritta dal RUP e redatta ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016;





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

**VISTO** il Decreto n. 54 del 28 novembre 2023, con cui il Commissario straordinario del Governo della ZES Adriatica ha approvato in via definitiva, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. n. 36/2023, la concessione relativa al *“Completamento ed efficientamento energetico della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni”*, previa progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori necessari, come meglio specificato nel progetto esecutivo;

**CONSIDERATO** che, nel rispetto di quanto previsto nel PNRR, per ciascun intervento è necessario raggiungere il *Target M5C3-12* denominato *“inizio interventi infrastrutturali nelle Zone Economiche Speciali”*, entro il 31 dicembre 2023, e il *Target M5C3-13* relativo al *“completamento degli interventi infrastrutturali nelle Zone Economiche Speciali”*, entro il 30 giugno 2026;

**RILEVATA**, pertanto, la necessità di avviare la fase di aggiudicazione e di esecuzione della concessione relativa all'intervento *“Id. 15.1 Completamento ed efficientamento energetico della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni”*, di cui il Commissario straordinario ha assunto le funzioni di stazione appaltante e soggetto attuatore;

**ATTESO** che con la citata Ordinanza n. 1 del 27.07.2022, il Commissario ZES, quale soggetto attuatore e stazione appaltante, ha disposto che l'incarico affidato ai RUP *“[...] sarà valido ed efficace sino all'approvazione dei progetti esecutivi”*;

**VISTO** l'articolo 15 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *“Responsabile unico del progetto (RUP)”*, il quale dispone che *“nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”*;

**VISTO** l'Allegato I.2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, rubricato *“Attività del RUP”*, (art. 15, comma 5, del Codice), riguardante la nomina, i requisiti e i compiti del Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento di appalti e concessioni;

**VISTO** l'art. 6, comma 1 dell'Allegato I.2 (Compiti del RUP comuni a tutti i contratti e le fasi) secondo cui il Responsabile Unico del Progetto, anche avvalendosi dei responsabili di fase nominati ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, coordina il processo realizzativo dell'intervento pubblico nel rispetto dei tempi, dei costi preventivati, della qualità richiesta, della manutenzione programmata. Per la fase dell'esecuzione vigila, in particolare, sul rispetto delle norme poste a presidio della sicurezza e della salute dei lavoratori;

**ATTESO** che il Commissario straordinario intende avvalersi dell'ing. Giorgio RUBINO del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Brindisi, quale Responsabile Unico di Progetto per la



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

fase di affidamento della concessione mista (lavori e gestione), nonché per la fase di esecuzione dei lavori di completamento e di efficientamento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione, ai sensi del nuovo Codice dei Contratti pubblici, entrato in vigore dal 1° aprile 2023 e divenuto efficace a partire dal 1° luglio 2023;

**CONSIDERATO** che l'ing. Giorgio RUBINO è in possesso dei requisiti stabiliti dalla normativa sopra richiamata, in considerazione del *curriculum vitae* acquisito agli atti con nota prot. ZES n. 2791 del 22.11.2023;

**VISTA**, in particolare, la dichiarazione acquisita agli atti con nota prot. ZES n. 2791 del 22.11.2023, debitamente sottoscritta ed allegata al presente provvedimento quale parte integrante, con la quale l'ing. Giorgio RUBINO ha attestato l'assenza di situazioni di conflitto di interessi di cui all'articolo 16 – comma 1 - del D.lgs. n. 36/2023 e l'inesistenza di condanne penali, anche non passate in giudicato, per i reati previsti al Capo I, Titolo II, Libro II del codice penale e l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c.;

### VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
- il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., per le parti ancora applicabili così come disposto dagli artt. 225 e 226 del D.lgs. n. 36/2023;
- il Decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2017, n. 123 e ss.mm.ii., recante “*Disposizioni urgenti per la crescita economica del Mezzogiorno*”;
- il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n.120;
- il Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- il Decreto Interministeriale del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili e del Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale n. 492 del 3 dicembre 2022;
- il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, in particolare l'art. 225, rubricato “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- la Circolare ministeriale del MIT del 13 settembre 2023, avente a oggetto “*Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio*”



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

2023 – *Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative*”;

- il Decreto Legge n. 124 del 19 settembre 2023, recante “*Disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione, per il rilancio dell’economia nelle aree del Mezzogiorno del Paese, nonché in materia di immigrazione*”, convertito con modificazioni dalla Legge 13 novembre 2023 n. 162 e, in particolare, il capo III;

### ORDINA

la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. **di nominare**, come previsto dall’articolo 15 del D.lgs. n.36/2023, per la realizzazione dell’intervento *Id. 15.1 Completamento ed efficientamento energetico della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni* - CUP E89J21017180006 – CLP 15.1\_BRINDISI\_ E89J21017180006, l’ing. Giorgio RUBINO, Dirigente Tecnico del Consorzio ASI di Brindisi quale Responsabile Unico di Progetto per la fase di affidamento della concessione mista (lavori e gestione), nonché per la fase di esecuzione dei lavori di completamento e di efficientamento energetico dell’impianto di pubblica illuminazione;

2. **di incaricare** il suddetto Responsabile Unico di Progetto dello svolgimento di tutti i compiti specificatamente previsti dalle disposizioni del D.I. n. 492/2021, dell’atto d’obbligo sottoscritto in data 29 giugno 2022, del D.lgs. n. 36/2023 e, in particolare, dell’art. 15 e dell’allegato I.2 del medesimo decreto, quello di assicurare il completamento dell’intervento pubblico nei termini previsti e nel rispetto degli obiettivi connessi al suo incarico, svolgendo tutte le attività per le fasi di affidamento ed esecuzione di cui alla normativa di riferimento che siano comunque necessarie, ove non di competenza di altri organi;

3. **di disporre** che il Responsabile Unico di Progetto, in conformità con le vigenti disposizioni normative, proceda all’affidamento della già menzionata concessione relativa all’intervento “*Id. 15.1 Completamento ed efficientamento energetico della pubblica illuminazione negli agglomerati industriali ASI di Brindisi-Ostuni* - CUP E89J21017180006 – CLP 15.1\_BRINDISI\_ E89J21017180006, individuando l’affidatario direttamente e autonomamente mediante utilizzo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Brindisi e, nello specifico, mediante la piattaforma telematica [asibr.acquistitelematici.it](http://asibr.acquistitelematici.it);

4. **di stabilire** che, con separato atto del Commissario straordinario, si potrà procedere, in ogni momento, alla sostituzione del Responsabile Unico di Progetto nominato e alla nomina di nuovo Responsabile Unico di Progetto;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
ZES ADRIATICA INTERREGIONALE PUGLIA-MOLISE

5. **di stabilire** che, con separato atto del Commissario straordinario, potrà istituirsi una struttura di supporto al Responsabile Unico di Progetto, in applicazione dell'art. 15, comma 6, del Codice dei Contratti;

6. **di stabilire** che gli oneri derivanti dall'applicazione della presente Ordinanza, da individuarsi unicamente in quelli ricompresi nel quadro economico dell'opera ammessa a finanziamento PNRR, saranno liquidati, con separati provvedimenti, al Responsabile Unico di Progetto incaricato dal Commissario straordinario del Governo, che provvederà al relativo pagamento, previa dettagliata rendicontazione e solo ad avvenuto trasferimento in favore del Commissario straordinario delle risorse economiche relative a ciascun intervento secondo il cronoprogramma definito;

7. **di stabilire** che, nello svolgimento delle proprie funzioni, il Responsabile Unico di Progetto dovrà assicurare il rispetto dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "*Do No Significant Harm*" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, dei principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. *Tagging*), della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

8. **di stabilire** che il Commissario straordinario del Governo potrà fornire indicazioni operative per il corretto svolgimento delle attività necessarie e per la completa attuazione degli interventi, in coerenza con il Decreto-legge n. 91/2017, la normativa vigente, le direttive ministeriali e i regolamenti;

9. **di trasmettere** il presente atto a mezzo PEC al Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Brindisi e al Responsabile Unico di Progetto, ing. Giorgio RUBINO.

La presente Ordinanza viene pubblicata sul sito istituzionale del Commissario straordinario del Governo della ZES Adriatica interregionale Puglia-Molise.

La presente Ordinanza, immediatamente esecutiva, è ricorribile nelle forme di legge.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO**  
**( ing. Manlio Guadagnuolo )**



Firmato digitalmente da:  
GUADAGNUOLO MANLIO  
Firmato il 28/11/2023 12:52  
Seriale Certificato: 618401  
Valido dal 21/07/2021 al 21/07/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

## protocollo

---

**Da:** Commissario Zes Adriatica <commissariozes.adriatica@pec.agenziacoessione.gov.it>  
**Inviato:** martedì 28 novembre 2023 14:59  
**A:** uffprotocollo.asibr@legalmail.it; Giorgio Rubino  
**Oggetto:** ZES ADRIATICA -Intervento Id-15.1 - Trasmissione del Decreto n. 54\_2023 di approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'Ordinanza n. 12\_2023 di nomina del Responsabile Unico di Progetto.  
**Allegati:** 2023 11 28 - 2871 - Id 15.1 - trasmissione Decreto 54\_2023 e Ordinanza 12\_2023-signed-signed.pdf; 2023 11 28 - Id-15.1 - DECRETO\_54\_2023 - approvazione def PE-signed.pdf; 2023 11 28 - ORDINANZA\_12 - Nomina RUP\_ASI BRINDISI Id-15.1-signed.pdf

Si trasmettono in allegato la nota prot. ZES n. 2871\_2023 e l'ulteriore documentazione di cui all'oggetto.

Cordiali saluti.

-----  
ing. Manlio Guadagnuolo  
Commissario straordinario del Governo  
ZES Adriatica interregionale Puglia-Molise

