

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BRINDISI
Ente Pubblico Economico
Agglomerati Industriali di Brindisi, Fasano, Francavilla Fontana, Ostuni

CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DI UN IMPIANTO INTEGRATO DI TRATTAMENTO REFLUI E FANGHI NELL'AREA INDUSTRIALE DI BRINDISI

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I Premesse e finalità

il Consiglio di Amministrazione del Consorzio ASI Brindisi (l'“Amministrazione”), tenutosi in data **29/12/2017**, con **delibera n. 123** ha incaricato il Direttore Generale di porre in essere tutti gli atti necessari ad avviare, in tempi rapidi, la procedura per l'affidamento di una concessione - che, attualmente, si ipotizza di servizi - per:

a) la costruzione di un complesso integrato, ubicato nel Comune di Brindisi via Strada per Pandi (Z.I.) (l'“Impianto”), costituito da:

1. revamping di un impianto trattamento reflui da 250 mc/h di proprietà della stessa Amministrazione e
2. costruzione di un impianto di trattamento fanghi

b) la sua gestione (complessivamente: il “Progetto”).

A tal fine, a seguito di **delibera n. 03 del 26/01/2017** si indice la presente indagine di mercato (“Manifestazione”), tramite la pubblicazione del presente avviso (l'“Avviso”).

La Manifestazione - e conseguente divulgazione delle informazioni relative al Progetto - è funzionale a sollecitare operatori economici qualificati (gli “Operatori”) a presentare proposte aventi ad oggetto la realizzazione del Progetto, attraverso la concessione di lavori in partnership Pubblico privata (PPP) ai sensi dell'art. 183, comma 15 D.Lgs. 50/2016 (il “Codice appalti”).

Lo scopo ricognitivo, che caratterizza l'indizione della Manifestazione, non radica alcun diritto in capo agli Operatori che esprimano il loro interesse a parteciparvi, né in favore di coloro che presentino proposte, relative al Progetto (la “Proposta” o le “Proposte”). La Manifestazione non comporta il riconoscimento di alcuna forma di compenso, in qualunque modo denominato, relativamente alla partecipazione alla stessa, neanche a titolo di rimborso delle spese sostenute, né in relazione alle eventuali Proposte, che siano presentate all'Amministrazione, a valle della Manifestazione.

Con la Manifestazione **non è indetta alcuna procedura di affidamento** e, per questo motivo, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Ugualmente, la Manifestazione non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che, a valle delle risultanze della Manifestazione, si riserva la facoltà di seguire anche altre procedure, in funzione del soddisfacimento dell'interesse pubblico.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la Manifestazione, per sopravvenute esigenze di interesse pubblico.

Inoltre, nulla è dovuto dall'Amministrazione, neanche a titolo di rimborso delle spese sostenute, ai soggetti proponenti (i "Proponenti") la cui Proposta non dovesse risultare di pubblico interesse, o nel caso in cui l'Amministrazione dovesse, a suo insindacabile giudizio, decidere di non dar corso alla procedura di identificazione della Proposta di interesse pubblico, né nel caso in cui la stessa procedura di approvazione non si concluda con l'identificazione di una Proposta di interesse pubblico.

Di converso, ove, a valle della Manifestazione, sia identificata la Proposta di interesse pubblico, e la stessa sia posta a base della successiva gara (la "Gara"), da indirsi da parte dell'Amministrazione, ai sensi del Codice appalti, valgono le prescrizioni ivi sancite in tema di rimborsi. **Le eventuali Proposte potranno essere presentate fino alle ore 12 del 15 maggio 2017, presso la sede dell'Amministrazione.**

La Manifestazione e la presentazione delle Proposte sono regolati dalla legge italiana e dalla normativa dell'Unione Europea, comprensive della relativa giurisprudenza interpretativa.

La partecipazione degli Operatori alla Manifestazione non costituisce prova decisiva del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per qualificarsi come Proponenti, né per l'affidamento del successivo contratto di concessione afferente il Progetto, che, in ogni caso, devono essere dichiarati dagli Operatori medesimi, ed accertati dall'Amministrazione, in occasione della Gara sulla base della relativa *lex specialis*.

II Oggetto

II.a Inquadramento generale

Con la pubblicazione dell'Avviso, l'Amministrazione intende svolgere una preliminare indagine di mercato per accertare l'interesse degli Operatori e la fattibilità in termini tecnici, economico-finanziari e giuridici del Progetto, attraverso l'acquisizione di Proposte, calibrate sulle peculiarità del Progetto ed in linea con i requisiti essenziali del contratto di concessione, così come delineati dalle norme e dalla giurisprudenza UE e nazionali in materia.

Per consentire agli Operatori l'elaborazione di Proposte, complete e coerenti, con gli obiettivi descritti nell'Avviso, l'Amministrazione mette a disposizione la seguente documentazione:

1. relazione tecnica (**Allegato I**);
2. sintesi della procedura, inclusiva di modalità e tempistiche, che l'Amministrazione intende seguire a valle della presentazione delle Proposte (**Allegato II**);
3. elementi minimi essenziali della Proposta (**Allegato III**).

Al fine di consentire agli Operatori interessati un'esatta analisi degli elementi tecnico-economico-finanziari e giuridici del Progetto, l'Amministrazione ritiene opportuno che gli stessi effettuino:

1. uno, o più, sopralluogo/hi preliminare/i presso l'Impianto;
2. l'acquisizione di tutta la documentazione tecnica disponibile presso il Consorzio ASI, che allestirà allo scopo una *data room* disponibile per un giorno per la consultazione del materiale ritenuto necessario.

Lo svolgimento del sopralluogo e l'accesso alla data room sono prerequisiti necessari per la presentazione delle Proposte. Come tale, è certificato dall'Amministrazione, attraverso l'emissione di specifico atto volto a confermarne lo svolgimento, da parte dell'Operatore che lo abbia effettuato (il "Certificato di avvenuto sopralluogo ed accesso alla data room").

Tale documento deve essere allegato alla documentazione facente parte della Proposta.

Il sopralluogo è effettuato nei giorni compresi tra il **1 marzo ed il 31 marzo 2017**, previa tempestiva richiesta da inviare all'Amministrazione, a mezzo posta elettronica certificata ("PEC"), al seguente indirizzo di PEC uffprotocollo.asibr@legalmail.it 24 (ventiquattro) ore prima.

III Modalità di partecipazione alla Manifestazione

Sono ammessi alla Manifestazione tutti gli Operatori Economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 183 comma 17 del D.lgs. 50/2016, purché non si trovino in alcuna delle situazioni preclusive della partecipazione alle procedure di affidamento e alla stipula dei relativi contratti, e non sussistano cause di esclusione per contrattare con la pubblica amministrazione.

Tali requisiti sono autocertificati, a pena di esclusione, secondo le modalità indicate dal DPR 445/2000 e ss.mm.ii. (il "DPR 445"), compilando apposita istanza di partecipazione (l'"Istanza"), preferibilmente, in conformità con il **Modello A** allegato.

Con l'Istanza, gli Operatori dichiarano, inoltre, di aver preso visione dell'Avviso e della documentazione ad esso allegata e di aderire integralmente a quanto in esso indicato.

Tuttavia, la presentazione dell'Istanza - e il conseguente accreditamento - non è condizione necessaria per la presentazione delle Proposte, né per la partecipazione alla Gara. Gli Operatori che non partecipassero alla Manifestazione, ma intendessero presentare Proposte, potranno fare richiesta di sopralluogo, di cui alla L. 241/1990 e ss.mm.ii., previa adeguata motivazione. Al momento della presentazione delle Proposte, gli Operatori che non avessero partecipato alla Manifestazione dovranno, in ogni caso, dichiarare il possesso dei requisiti di cui alla presente sezione III dell'Avviso, nonché del possesso dei requisiti del promotore, ai sensi dell'art. 96 del Regolamento appalti, come specificati all'Allegato III all'Avviso.

L'Amministrazione si riserva il diritto di verificare, in ogni momento, la veridicità delle dichiarazioni prestate dagli Operatori accreditati in ordine al possesso dei predetti requisiti, procedendo all'esclusione dalla Manifestazione degli Operatori accreditati che hanno reso una falsa dichiarazione.

IV Dati *privacy*

Il trattamento dei dati inviati dagli Operatori si svolgerà, conformemente alle disposizioni del D.lgs 196/2003 e ss.mm.ii., per finalità unicamente connesse alla partecipazione alla Manifestazione.

Il titolare del trattamento dei dati personali è l'Amministrazione, nella persona del suo legale rappresentante. Il Responsabile del trattamento è l'Ing. Pietro Palma (0831-572506 – ppalma@asi.br.it).

V Pubblicazione dell'Avviso

Al fine di consentire la migliore diffusione e partecipazione alla Manifestazione, l'Avviso e i suoi allegati sono pubblicati, sul sito *internet* dell'Amministrazione: www.asi.br.it. Inoltre, l'Avviso è pubblicato, per estratto, sui seguenti giornali: Il Nuovo quotidiano di Puglia – Edizione di Brindisi, La Gazzetta del Mezzogiorno – Edizionale Nazionale e

Locale; Il Messaggero – Edizione Nazionale. È altresì pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, serie S, come avviso di pre-informazione e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

VI Contatti e ulteriori informazioni

Eventuali chiarimenti circa la Manifestazione possono essere richiesti all'indirizzo di PEC: uffprotocollo.asibr@legalmail.it.

L'Amministrazione avrà cura di rispondere alle eventuali richieste di chiarimenti scritte inviate dagli Operatori, pubblicando le risposte, in forma anonima, sul proprio sito, entro e non oltre il **20 aprile 2017**, ossia in tempo utile per consentire la presentazione di Proposte le più informate possibile.

Brindisi, li 07/02/2017

Il Direttore Generale
f.to dott. Giuseppe DE PACE

MODELLO A

Spett.le

**CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DI BRINDISI**

**CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DI UN IMPIANTO INTEGRATO DI
TRATTAMENTO REFLUI E FANGHI NELL'AREA INDUSTRIALE DI BRINDISI**

Il sottoscritto.....

Nato a.....il.....

Residente in.....via.....

Codice fiscale/P.Iva.....

in qualità di rappresentante legale dell'impresa(*specificare se singola o associata*)

.....

.....

.....

.....

..... con

sede in.....via.....

tel.....fax.....*e-mail*.....

In relazione all' Avviso

DICHIARA

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 medesimo per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

- di non trovarsi in alcuna delle situazioni preclusive della partecipazione alle procedure di affidamento e alla stipula dei relativi contratti, contemplate dal D.lgs. 50/2016, né di versare in una condizione di esclusione dalla contrattazione con la Pubblica Amministrazione;
- di aver preso visione della Manifestazione e della documentazione ad essa allegata e di aderire integralmente a quanto in esso indicato

Data e

luogo.....

.....

In fede,
il Legale rappresentante

.....

Allegare copia fotostatica del documento di identità valido di colui che sottoscrive