

**ESTRATTO DAL REGISTRO ORIGINALE DELLE DELIBERAZIONI  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

109  
N.

21.12.2018  
DEL

**OGGETTO: CONSORZIO ASI/ENI ENERGY SPA - CONCESSIONE DIRITTO DI SUPERFICIE PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO - CONFERIMENTO INCARICO DI ASSISTENZA LEGALE A PATARNELLO LEO STUDIO LEGALE ASSOCIATO - RATIFICA ORDINANZA PRESIDENZIALE N.22/2018.**

L'anno duemiladiciotto il giorno 21 del mese di dicembre, alle ore 12:00, presso la sede consortile, convocato nelle forme prescritte dallo Statuto consortile, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio ASI di Brindisi così composto:

		Presenti	Assenti
Domenico Bianco	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonia Rubini	V. Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Luigi Amati	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Per il Collegio Sindacale, convocato secondo le prescritte norme statutarie, sono presenti: Dr. Francesco Taurino (Componente) e Dr. Salvatore Baldassarre (componente).

Assume la presidenza il sig. Domenico Bianco.

Assiste con funzioni di segretario previste dall'art. 15, comma 4.1.3), del vigente Statuto, il Vicedirettore Generale dell'Ente, Ing. Pietro Palma.

Il Presidente, accertato il numero legale dei presenti per la validità della riunione, invita il Vicedirettore Generale a relazionare in merito.

Il Vicedirettore Generale riferisce che:

Il Consorzio è titolare del diritto di proprietà su suoli su cui insistono opere realizzate con finanziamenti CASMEZ denominate "impianto di acqua industriale derivata da pozzi" e "opere per l'approvvigionamento acqua di fiume" poste a servizio dell'agglomerato industriale di Brindisi, la cui gestione è stata assegnata ab origine a

società petrolchimica cui è subentrata, da ultimo, Versalis S.p.A. - società anch'essa soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di Eni S.p.A. - in forza di atto concessorio del 2 agosto 1986 e successive modifiche.

Eni New Energy S.p.A., società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di Eni S.p.A., ha interesse alla realizzazione e alla gestione di un impianto fotovoltaico galleggiante di capacità dell'ordine di 13 MWp da collocare su una porzione dell'area di cui in premessa, al fine di produrre energia elettrica.

Le trattative riguardanti il contenuto del contratto di costituzione di diritto di superficie per la realizzazione di un impianto fotovoltaico che disciplini i rapporti tra le parti sono in corso dal mese di dicembre 2017.

Si sono susseguiti incontri ed interlocuzioni varie per raggiungere un accordo condiviso.

Trattandosi di argomento piuttosto complesso, si richiedeva all'associazione professionale Patarnello Leo Studio Legale Associato, studio esperto in materia e di fiducia dell'Ente, un preventivo per assistere il Consorzio nella delicata fase della trattativa.

Lo Studio contattato, considerato che l'incarico prevede una serie di approfondimenti multidisciplinari, riscontrava la richiesta, trasmettendo un preventivo pari ad €.12.000,00.

Il Presidente, ritenuto opportuno procedere in tal senso, secondo quanto disposto dall'art. 12, comma 2 del vigente Statuto consortile, emanava l'Ordinanza n.22 del 11.12.2018, al prot. consortile con il n.5496 del 12.12.2018, con la quale ordinava:

1. Di conferire incarico all'associazione professionale Patarnello Leo Studio Legale Associato di assistenza legale nella trattativa per la stesura del contratto di costituzione di diritto di superficie per la realizzazione di un impianto fotovoltaico;
2. Di approvare la bozza di convenzione regolante il rapporto con lo studio legale, redatta sulla base del preventivo trasmesso, che, se pur non materialmente allegata alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante;
3. Di stabilire che il 50% del compenso pattuito sarà erogato a 60 gg dal conferimento dell'incarico ed il restante 50% sarà subordinato alla chiusura positiva della trattativa;

4. di subordinare la liquidazione in argomento al rilascio, da parte della società, delle dichiarazioni relative alla clausola di inconfirmità (art.53, comma 16-ter del D. Lgs. n.165/2001) ed alla presa visione ed accettazione di tutte le norme contenute nel modello Organizzativo e nel Codice Etico del Consorzio ASI di Brindisi, pubblicati sul sito web consortile all'indirizzo [www.asi.br.it](http://www.asi.br.it).
5. Di rimandare alla seduta del C.d.A. la ratifica del presente provvedimento.

Il Presidente, preso atto della relazione del Vicedirettore Generale, propone:

- Di ratificare l'ordinanza del Presidente del Consorzio n.22 del 11.12.2018, al prot. consortile con il n.5496 del 12.12.2018, secondo quanto disposto dall'art. 12, comma 2 del vigente Statuto consortile.

#### **Il Consiglio di Amministrazione**

Preso atto della relazione del Vicedirettore Generale e della proposta del Presidente,

#### **D E L I B E R A**

- Di ratificare l'ordinanza del Presidente del Consorzio n.22 del 11.12.2018, al prot. consortile con il n.5496 del 12.12.2018, secondo quanto disposto dall'art. 12, comma 2 del vigente Statuto consortile.

Il Vicedirettore Generale  
f.to Pietro Palma

Il Presidente  
f.to Domenico Bianco

Il Vice Presidente  
f.to Sonia Rubini

Il Consigliere  
f.to Luigi Amati