

**ESTRATTO DAL REGISTRO ORIGINALE DELLE DELIBERAZIONI
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

108 21.12.2018
N. DEL

OGGETTO: EREDI DURANO - CONVENZIONE REP. N. 790 DEL 04.02.2003 - INCARICO PER ASSISTENZA E CONSULENZA - RATIFICA ORDINANZA PRESIDENZIALE N.21/2018.

L'anno duemiladiciotto il giorno 21 del mese di dicembre, alle ore 12:00, presso la sede consortile, convocato nelle forme prescritte dallo Statuto consortile, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio ASI di Brindisi così composto:

		Presenti	Assenti
Domenico Bianco	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonia Rubini	V. Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Luigi Amati	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Per il Collegio Sindacale, convocato secondo le prescritte norme statutarie, sono presenti: Dr.Francesco Taurino (Componente) e Dr. Salvatore Baldassarre (componente).

Assume la presidenza il sig. Domenico Bianco.

Assiste con funzioni di segretario previste dall'art. 15, comma 4.1.3), del vigente Statuto, il Vicedirettore Generale dell'Ente, Ing. Pietro Palma.

Il Presidente, accertato il numero legale dei presenti per la validità della riunione, invita il Vicedirettore Generale a relazionare in merito.

Il Vicedirettore Generale riferisce che:

I sig.ri Giuseppe, Giustino e Teresa Durano erano gli originari proprietari di alcuni terreni nella zona ind.le di Brindisi, facenti parte di una più vasta area di proprietà degli stessi interessata da un piano di utilizzo per la costruzione di capannoni ad uso industriale/commerciale già approvato dal Consorzio.

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE

Ente Pubblico Economico
Agglomerati industriali di Brindisi, Fasano,
Francavilla Fontana, Ostuni

Con nota prot. n.4393 del 30.10.2008, il Consorzio comunicava ai suddetti proprietari di aver dato avvio al procedimento finalizzato all'approvazione di un progetto per il completamento ed il miglioramento della viabilità della zona industriale di Brindisi che prevedeva l'espropriazione, tra gli altri, di alcuni loro terreni.

Con successiva nota prot. n.263 del 20.01.2009, il Consorzio comunicava ai proprietari l'avvenuta approvazione del progetto e l'ammontare dell'indennità.

Il Consorzio prendeva, quindi, possesso delle aree oggetto della avviata procedura espropriativa e provvedeva a corrispondere ai proprietari l'80% dell'indennità convenuta.

Tramite l'impresa appaltatrice, il Consorzio effettuava i lavori di completamento della viabilità di cui al progetto.

Non avendo il Consorzio provveduto ad adottare il definitivo decreto di esproprio e a liquidare il saldo dell'identità di espropriazione, gli eredi degli originari proprietari, con nota prot. n.4378 del 12.10.2018, diffidavano il Consorzio a voler adottare tutte le determinazioni necessarie per porre rimedio alla persistente situazione, ricalcolando l'importo dell'indennità dovuta, con contestuale richiesta di risarcimento danni.

Considerato che il Consorzio intende candidare l'intera area già ricompresa nel piano di utilizzo per la realizzazione di un intervento all'interno della "*Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali*" nell'ambito del FSC 2014 - 2020 "*Patto per la Puglia*", con nota prot. n.5106 del 23.11.2018, di tanto si dava comunicazione agli eredi istanti, con riserva dell'eventuale avvio della conseguente procedura d'esproprio in caso di accoglimento della suddetta candidatura.

Trattandosi di una questione delicata e piuttosto complessa, si richiedeva all'Avv. Fabio Patarnello, legale di fiducia dell'Ente, di assistere l'Ente in alcuni incontri svolti con i rappresentanti degli eredi.

A valle di detti incontri ed in previsione di successivi, l'avvocato interpellato, con nota prot.n. 5437 del 10.12.2018, comunicava il proprio preventivo per l'attività richiesta, calcolato secondo i valori minimi del vigente DM 55/2014, a cui applicava un ulteriore sconto, per un importo pari ad €.2.500,00, oltre spese generali al 15%, IVA e CAP.

Il Presidente, ritenuto opportuno procedere in tal senso, secondo quanto disposto dall'art. 12, comma 2 del vigente Statuto consortile, emanava l'Ordinanza n.21 del 11.12.2018, al prot. consortile con il n.5495 del 12.12.2018, con la quale ordinava:

1. Di conferire incarico all'Avv. Fabio Patarnello di assistenza legale stragiudiziale nei rapporti instaurati ed istaurandi con gli eredi Durano;

2. Di approvare la bozza di convenzione regolante il rapporto con il legale, redatta sulla base del preventivo trasmesso, che, se pur non materialmente allegata alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante;
3. Di dare atto che il professionista ha già rilasciato le dichiarazioni relative allo svolgimento di altri incarichi o cariche o attività professionali (art. 15 comma 1 lett. c del d.lgs.33/2013), all'assenza di conflitti di interesse (art. 53 comma 14 del d.lgs.165/2001) ed alla presa visione ed accettazione di tutte le norme contenute nel modello Organizzativo e nel Codice Etico del Consorzio ASI di Brindisi, pubblicati sul sito web consortile all'indirizzo www.asi.br.it.
4. Di rimandare alla seduta del C.d.A. la ratifica del presente provvedimento.

Il Presidente, preso atto della relazione del Vicedirettore Generale, propone:

- Di ratificare l'ordinanza del Presidente del Consorzio n.21 del 11.12.2018, al prot. consortile con il n.5495 del 12.12.2018, secondo quanto disposto dall'art. 12, comma 2 del vigente Statuto consortile.

Il Consiglio di Amministrazione

Preso atto della relazione del Vicedirettore Generale e della proposta del Presidente,

D E L I B E R A

- Di ratificare l'ordinanza del Presidente del Consorzio n.21 del 11.12.2018, al prot. consortile con il n.5495 del 12.12.2018, secondo quanto disposto dall'art. 12, comma 2 del vigente Statuto consortile.

Il Vicedirettore Generale
f.to Pietro Palma

Il Presidente
f.to Domenico Bianco

Il Vice Presidente
f.to Sonia Rubini

Il Consigliere
f.to Luigi Amati