

**ESTRATTO DAL REGISTRO ORIGINALE DELLE DELIBERAZIONI
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

15

27.02.2017

N

DEL

**OGGETTO: F.L.IMMOBILIARE SRL - RICORSO PER ACCERTAMENTO
TECNICO PREVENTIVO - COSTITUZIONE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE**

L'anno duemiladiciassette il giorno 27 del mese di febbraio, alle ore 12:00, presso la sede consortile, convocato nelle forme prescritte dalla Statuto consortile, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio ASI di Brindisi così composto:

		Presenti	Assenti
<i>Domenico BIANCO</i>	<i>Presidente</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Sonia RUBINI</i>	<i>V. Presidente</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Luigi AMATI</i>	<i>Consigliere</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Per il Collegio Sindacale, convocato secondo le prescritte norme statutarie, sono presenti:.....//.....

Assume la presidenza il Presidente Domenico Bianco.

Assiste con funzioni di segretario previste dall'art. 15, comma 4.1.3 del vigente Statuto, il Direttore Generale dell'Ente, Dott. Giuseppe DE PACE.

Il Presidente, accertato il numero legale dei presenti per la validità della riunione, invita il Direttore Generale a relazionare sull'argomento all'ordine del giorno.

Il Direttore Generale riferisce che:

Con nota del 22.01.2017, al prot. consortile con il n.340 del 23.01.2017, l'Avv. Francesco Amati, in nome e per conto della società F.L. Immobiliare Srl, con sede in Terni (TR) alla Via Barbarasa 11, in persona del suo legale rappresentante pro-

tempore, sig. Fogliani Luigi, che la sottoscriveva per adesione, notificava quanto segue.

“La società è proprietaria dell’area esterna a servizio del capannone, destinata a sede operativa, sita in Brindisi alla c.da Piccoli - z.i., allibrata in Catasto Fabbricati al fg.82, part.329 (ex partt.378-421). In data 05.02.2013, la stessa ha concesso in locazione alla società Tecnifor Srlla richiamata area, giusta contratto di locazione regolarmente registrato.

Il giorno 19.01.2017, a seguito di un evento atmosferico, si è verificato nella predetta area un deflusso di acque meteoriche derivanti dal canale di scolo di raccolta della strada pubblica; ciò ha provocato un’inondazione sia dell’area in cui è ubicato l’opificio già esistente, sia della parte di nuova realizzazione, nonché della merce di proprietà della società conduttrice ivi presente”.

Il legale imputava l’allagamento all’interruzione del canale di scolo, la cui responsabilità veniva addebitata al Consorzio.

Tanto premesso, invitava e diffidava il Consorzio a ripristinare il canale di raccolta delle acque meteoriche ed a risarcire tutti i danni patiti e patendi dalla ditta, di cui si riservava di indicare gli importi.

In riscontro a suddetta nota, il Consorzio, con propria prot. n.426 del 26.01.2017, specificava che, *“... trattandosi di strada pubblica comunale, resta in capo al Comune di Brindisi l’esecuzione dei lavori di manutenzione stradale e delle sue pertinenze. Si ritiene opportuno evidenziare quanto segue. Da sopralluogo effettuato da parte di Tecnici consortili, si è avuto modo di constatare che la quota del piazzale, le pendenze ed i sistemi di drenaggio adottati quali scelte progettuali sono tali da rendere il fenomeno lamentato molto probabile in presenza di piogge consistenti, specialmente in concomitanza di condizioni caratterizzate da terreni già saturi. Il piazzale è, infatti, a quota più bassa sia della strada che di tutti gli insediamenti confinanti, venendo a costituire una vera e propria “vasca” di raccolta acque...”*

Si respingeva, pertanto, qualsiasi richiesta risarcitoria.

Successivamente, in data 22.02.2017, perveniva, al prot. consortile con il n.893, Ricorso per accertamento tecnico preventivo al Tribunale civile di Brindisi da parte della ditta F.L. Immobiliare, rappresentata dall’Avv. Francesco Amati.

L’udienza di comparizione delle parti veniva fissata dal Tribunale per il 14.03.2017.

Richiamando le considerazioni espresse dal Consorzio con la nota prot. n.426 del 26.01.2017, ritenuta infondata la richiesta di risarcimento avanzata dalla ditta, si ritiene di costituirsi all’udienza del 14.03.2017 per far valere le proprie ragioni.

Il Presidente sulla scorta della relazione del Direttore Generale, propone:

- Di costituirsi nel giudizio di che trattasi, dando mandato all'avv. Biagio Francesco Leo;
- Di approvare la bozza di convenzione regolante il rapporto con il legale, che, se pur non materialmente allegato alla presente deliberazione, ne fa parte integrante.

Il Consiglio di Amministrazione

Preso atto della relazione del Direttore Generale e della proposta del Presidente

DELIBERA

1. Di costituirsi nel giudizio di che trattasi, dando mandato all'avv. Biagio Francesco Leo;
2. Di approvare la bozza di convenzione regolante il rapporto con il legale, che, se pur non materialmente allegato alla presente deliberazione, ne fa parte integrante.
3. Di subordinare l'affidamento dell'incarico in argomento al rilascio, da parte del professionista, delle dichiarazioni relative allo svolgimento di altri incarichi o cariche o attività professionali (art. 15 comma 1 lett. c del d.lgs.33/2013), all'assenza di conflitti di interesse (art. 53 comma 14 del d.lgs.165/2001) ed alla presa visione ed accettazione di tutte le norme contenute nel modello Organizzativo e nel Codice Etico del Consorzio ASI di Brindisi, pubblicati sul sito web consortile all'indirizzo www.asi.br.it.

Il Direttore Generale
f.to Giuseppe De Pace

Il Presidente
f.to Domenico Bianco

Il Vice Presidente
f.to Sonia Rubini

Il Consigliere
f.to Luigi Amati



CONSORZIO
A·S·I·
BRINDISI

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE

Ente Pubblico Economico
Agglomerati industriali di Brindisi, Fasano,
Francavilla Fontana, Ostuni